



快適なマンションライフを支援する専門家集団

一般社団法人東京都マンション管理士会

会報

21年目の飛躍へ

理事長 親泊 哲



令和3年は、新型コロナウイルスの感染拡大により緊急事態宣言と蔓延防止等重点措置の発令が繰り返され、前年以上にウィズ・コロナを意識した各方面の活動が求められることになりました。

そうした中、東京マンション管理条例に基づいて令和2年4月からスタートした管理状況届出制度の届出率が昨年末時点で約80%に達しています。

特に、届出の対象となるマンションは当初、約14,000棟と言われていたところ、1年が経過した昨年4月にこれが約12,400棟と修正されることになりました。制度のスタート直後に東京都から当士会に委託され、総力を上げて対応した「管理状況届出制度の案内が不着となったマンションの調査」の成果が届出対象マンションの特定に大きく寄与したことは言うまでもありません。

また、届出を行ったマンションに対する条例第17条第1項に基づく調査に続き、昨年4月以降には届出を確認できないマンションに対する同条第2項に基づく調査が一部の区市で開始され、当士会に委託された調査の実務を多くの会員が担当していますが、この調査を契機として届出を行ったマンションも多いことと思われます。

改めて、当士会及びその会員は非常に重要な役割を担っていることとなります。都内のマンションの管理不全の予防と適正な管理の促進等に向け、本年も専門家団体に求められる役割を適切に果たしてまいります。

ところで、マンション管理士が世にデビューして、本年4月で20年になります。

20年前を知る一人として、マンション管理士が実務を担うべき行政施策がここまで数多く推進され、資格者としての活躍の場が大きく広がったことや、管理組合を相手方として業務を展開するマンション管理士が大いに増えたことについては、隔世の感を禁じ得ません。

本年4月には、地方公共団体の役割の強化を柱とする改正マンション管理適正化法の全面施行が予定されており、ますます活躍の場が広がります。

一方、マンション管理士の利活用が進めば進むほど、個々の業務展開においても、施策の推進協力の場面においても、資格者のレベルアップが強く要請・期待され、個々の資格者として、資格者が所属する団体として、これに応えていかなければならないことは間違いなく、そのための努力に終わりはありません。

さらに飛躍して社会の期待に応えるべく、「初心忘れるべからず」「継続は力なり」を念頭に会務に努めてまいりますので、会員の皆様には、引き続きご理解、ご協力を賜りますようお願い致します。

※掲載されております「委員会活動」「支部活動」の【活動予定】につきましては、新型コロナウイルス感染防止対策のため、中止となっている場合があります。
ご参加される場合は、各部署にご確認をお願いいたします。

委員会活動

総務委員会

【活動実績】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)
・城北支部(12月23日)
- ② 会員入会申請等の審査 12月1日、12月21日、1月12日、1月17日

【活動予定】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)
・世田谷支部(2月16日)コロナ対策のためオンライン方式
- ② 会員入会申請等の審査 2月1日、2月15日、3月15日

広報委員会

【活動実績】

- ① 令和3年度第12回広報委員会開催(オンライン会議) 12月14日 会報通巻38号掲載内容検討
- ② 会報通巻第38号発行 12月21日 会員へ配信、行政等へ郵送
- ③ 令和4年度第1回広報委員会開催(オンライン会議) 1月11日 会報通巻39号企画会議

【活動予定】

- ① 令和4年度第2回広報委員会開催(オンライン会議) 2月8日 会報通巻39号掲載内容検討
- ② 会報通巻第39号発行(2月15日予定)
- ③ 令和4年度第3回広報委員会開催(オンライン会議) 3月8日 会報通巻40号企画会議

業務支援委員会

【活動実績】

- ① 12月度業務支援委員会(オンライン会議) 12月7日
- ② 第2回一般研修 12月17日 ちよだプラットフォームスクエア
テーマ:消費税の基本的な仕組みと導入されるインボイス制度の概要
- ③ 1月度業務支援委員会(オンライン会議) 1月13日

【活動予定】

- ① 2月度業務支援委員会(オンライン会議) 2月8日
- ② 3月度業務支援委員会(オンライン会議) 日時未定

企画委員会

【活動実績】

- ① 第7期第5回企画委員会開催(オンライン会議) 12月11日

・バーチャルオフィス上申について

② 第8期第1回企画委員会開催(オンライン会議) 1月6日

・新任委員の自己紹介等

【活動予定】

① 第8期第2回企画委員会(オンライン会議) 2月7日

・役員選任細則の見直し等

② 第8期第3回企画委員会(オンライン会議) 3月7日

・役職選任規程案検討等

相談事業委員会

【活動実績】

① 第6回相談事業委員会(オンライン会議) 1月20日

・モニタリングは11月から12月までを対象に合計4件を実施

【活動予定】

① 第7回相談事業委員会(オンライン会議) 3月10日

・1月から2月までを対象にモニタリング

適正化診断サービス支援管理委員会

【活動実績】

① 第9回適正化診断サービス支援管理委員会開催 12月28日

② 第1回適正化診断サービス支援管理委員会開催 1月25日

③ マンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応(質問・相談会のオンライン開催)
12月28日、1月25日

【活動予定】

① 日管連(マンション管理適正化診断サービス運営委員会)との連携

② マンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応(質問・相談会のオンライン開催)

③ 適正化診断サービス支援管理委員会 2月22日、3月22日

支部活動

都心区支部

◎活動報告

千代田区

- ① マンション関連業務委託 12月常勤20日、1月常勤18日 まちみらい千代田
- ② アドバイザー派遣 12月2件 まちみらい千代田
- ③ 管理相談 12月3件(電話0件、窓口3件) まちみらい千代田

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 12月2件、1月2件 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 12月1件、1月0件 区内管理組合
- ③ 新築マンション実態調査
- ④ 適正化法改正に基づく適正化推進計画の見積提出
- ⑤ 1月23日 マンションセミナー

港区

- ① 管理組合運営相談 12月3件
- ② アドバイザー派遣 12月1件
- ③ 令和3年度マンション施策検討等支援業務実施中
- ④ 適正化法改正に基づく適正化推進計画の見積提出

省エネ関連

- ① 港区 コンサルタント派遣 本年度累計43件
- ② 荒川区 コンサルタント派遣 本年度累計23件
- ③ 台東区 コンサルタント派遣 本年度累計2件

支部全体

- ① 支部役員会 12月16日、1月20日
- ② セミナー(当士会本部との共催) 12月17日 プラットフォームスクエアアチヨダ505・506号会議室 テーマ:消費税の基本的な仕組みと導入されるインボイス制度の概要

◎活動予定

千代田区

- ① マンション関連業務委託 2月常勤18日、3月常勤22日 まちみらい千代田
- ② まちづくり・防災アドバイザー派遣
- ③ 国土交通省モデル事業講師派遣

中央区

- ① 分譲マンション管理相談 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 区内管理組合
- ③ 3月12日 マンション交流会

港区

- ① マンション管理組合運営相談 港区役所
- ② 分譲マンション管理アドバイザー派遣
- ③ 港区内マンション施策検討協力
- ④ 管理セミナー 2月5日

省エネ関連

- ① 港区 省エネコンサルタント派遣
- ② 荒川区 省エネコンサルタント派遣

③ 江東区 省エネコンサルタント派遣

支部全体

- ① 支部役員会 2月17日
- ② 支部総会・研修会 3月14日

新宿支部

◎活動報告

- ① マンション問題無料なんでも相談会 12月1日・15日 新宿区役所
- ② 定例会 12月27日、1月31日 戸塚地域センター

◎活動予定

- ① マンション問題無料なんでも相談会 2月2日・16日、3月2日・16日 新宿区役所
- ② 総会 2月22日 榎町地域センター
- ③ 定例会 3月28日 牛込筆筈地域センター

杉並支部

◎活動報告

- ① 幹事会 12月20日、1月24日

◎活動予定

- ① 支部総会 2月28日

東京山手支部

◎活動報告

渋谷区

- ① 管理不全マンション対策等定例会議(住宅政策課) 12月17日、1月21日
- ② 高経年マンションにおけるIoT化促進実証事業現地調査(住宅政策課) 12月5日・14日
- ③ 渋谷区マンション無料相談会(渋谷区共催) 渋谷区立勤労福祉会館 1月28日

支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 12月、1月
理事会参加
- ② 支部役員会 12月6日 オンライン会議

◎活動予定

渋谷区

- ① 定例会議(住宅政策課) 2月中旬、3月中旬
- ② 高経年マンションにおけるIoT化促進実証事業(住宅政策課) 毎週月曜日
- ③ 渋谷区マンション無料相談会(渋谷区共催) 渋谷区立勤労福祉会館 2月12日・25日

中野区・目黒区

- ① 行政訪問(第3フェーズ調査進捗状況検討) 日時未定

支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 2月、3月
理事会参加
- ② 支部役員会 2月中旬、3月上旬

世田谷支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 12月20日、1月24日
三軒茶屋しゃれなあと
- ② 幹事会 1月13日 カフェ・ミヤマ渋谷東口駅前店

◎活動予定

- ① 支部主催無料相談会 2月5日 三軒茶屋しゃれなあと
- ② 支部定期総会 カフェ・ミヤマ渋谷東口駅前店 2月10日
総会后本部の支部訪問を受け懇親会を予定していたが、コロナ感染急拡大のため中止
- ③ 本部役員等による支部訪問 2月16日 オンライン開催
- ④ マンション管理講座(世田谷区主催 相談員派遣) 2月19日 三軒茶屋しゃれなあと
- ⑤ 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 2月21日、3月28日
三軒茶屋しゃれなあと
- ⑥ 幹事会 2月5日・10日

大田支部

◎活動報告

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 12月16日 大田区役所7階会議室、1月20日
大田区役所1階ロビー
- ② 管理不全の兆候のあるマンション調査(大田区受託事業)
- ③ 未届マンション調査(大田区受託事業)

◎活動予定

- ① 支部総会 2月12日 東亜パークサイドキャッスル1階集会室
- ② 無料相談会(支部主催・大田区後援) 2月17日、3月17日 大田区役所1階ロビー
- ③ 無料相談会(大田区主催) 3月20日 大田区役所2階201会議室
- ④ 管理不全の兆候のあるマンション調査(大田区受託事業) 3月16日まで
- ⑤ 未届マンション調査(大田区受託事業) 3月16日まで

墨田支部

◎活動報告

- ① 相談会(墨田支部主催) 12月11日、1月8日 墨田区役所1階アトリウム
相談件数8件
- ② 定例役員会 12月11日、1月8日
- ③ 住宅マスタープラン改定検討会(品田支部長出席) 1月31日

◎活動予定

- ① 相談会(墨田支部主催) 2月12日、3月12日 墨田区役所1階アトリウム
- ② 定例役員会 2月12日、3月12日

城東支部

◎活動報告

江戸川区

- ① 相談会 12月25日、1月22日 グリーンパレス
- ② 定例会 1月27日 タワーホール船堀

江東区

- ① 相談会等 12月8日、1月12日 江東区役所

足立区

- ① 相談会 12月15日 足立区役所
- ② 足立区部会 12月9日

葛飾区

- ① 分譲マンション管理セミナー 12月4日 ウイメンズパル

支部全体

- ① 役員会 1月20日 タワーホール船堀 オンライン会議併用

◎活動予定

江戸川区

- ① 相談会 2月26日、3月26日 グリーンパレス

江東区

- ① 相談会等 2月8日、3月9日
- ② 江東区マンション管理セミナー 1月29日 区役所

足立区

- ① 足立区部会 2月10日

支部全体

- ① 支部総会 2月17日 タワーホール船堀 オンライン会議併用予定
- ② 定例会(足立区担当) 3月10日 場所未定

城北支部

◎活動報告

荒川区

- ① マンション管理士派遣1件

豊島区

- ① マンション専門家派遣1件

練馬区

- ① 分譲マンション管理運営相談 12月4件、1月6件

文京区

- ① 分譲マンション個別相談 12月2件

支部全体

- ① 支部月例会(本部関係者7名来訪) 12月23日 文京区区民会議室

◎活動予定

荒川区

- ① 令和3年度第2回分譲マンションセミナー 2月19日

豊島区

- ① セミナー(講演会・個別相談会) 2月19日
テーマ:マンション標準管理規約と改正のポイントについて
- ② マンション調査(チーム派遣) 2月中旬～3月中旬

練馬区

- ① 令和3年度第2回ねりまマンションセミナー“未来塾” 3月19日
テーマ:弁護士が解説! マンションの迷惑行為の対処法

板橋支部

◎活動報告

- ① 第19回板橋事業と暮らしの無料相談会・反省会 12月2日 オンライン実施
- ② 支部相談会 12月12日 相談件数6件、1月9日 相談件数1件 板橋区立グリーンホール5階
- ③ 支部定例会 12月17日 いたばし総合ボランティアセンター、1月21日 オンライン実施

◎活動予定

- ① 支部相談会 2月6日、3月6日 板橋区立グリーンホール5階
- ② 支部役員会 2月3日 オンライン予定(総会前臨時役員会として)
- ③ 支部総会 2月18日 いたばし総合ボランティアセンター
- ④ 支部定例会 2月18日、3月18日 インターネットボランティアセンター

町田・たま支部

◎活動報告

町田市

- ① 町田市マンション管理個別相談会 12月7日 相談件数0件 町田市役所
- ② 町管ネット(理事会) 12月12日 町田市民文学館

支部全体

- ① 支部定例会 12月26日 町田市民フォーラム
- ② 支部第8回定期総会 1月23日 町田市民フォーラム

◎活動予定

町田市

- ① 第56回町田市分譲マンション管理セミナー 2月13日 町田市役所
・テーマ:大規模修繕工事における設計コンサルタント・施工業者の選び方
・講師:柴田建築設計事務所 所長 柴田幸夫氏
- ② 町管ネット第18期定期総会 2月13日 町田市役所
- ③ 町管ネット(理事会) 3月6日

支部全体

- ① 支部定例会 2月 日時場所未定

たまむさしの支部

◎活動報告

東久留米市・清瀬市

- ① 行政訪問 1月24日

西東京市

- ① 耐震アドバイザー派遣 12月12日、1月14日

武蔵村山市

- ① 行政訪問 12月22日

青梅市

- ① 行政訪問 12月15日

支部全体

- ① 理事会(オンライン開催) 1月12日
- ② 勉強会(オンライン開催) 12月26日
- ③ 新会員オリエンテーション 1月15日

◎活動予定

東久留米市・清瀬市・西東京市・小平市・東村山市・東大和市・武蔵村山市・立川市・日野市

- ① 行政訪問 日時未定

青梅市

- ① 住宅施策推進協議会 2月9日
- ② 住宅相談会 3月17日

支部全体

- ① 理事会(オンライン開催) 2月12日、2月23日
- ② 第7回定時総会 2月27日
- ③ 勉強会(オンライン開催) 3月27日
- ④ 新会員オリエンテーション 随時

むさしの支部

◎活動報告

武蔵野市

- ① 住まいの何でも相談室 12月16日、1月6日・13日
- ② 分譲マンションアドバイザー派遣 12月5日・6日・11日、1月8日・11日

三鷹市

- ① 行政訪問 12月24日

調布市

- ① 無料相談 1月11日 相談件数3件
- ② マンション交流会・勉強会 1月29日 市民プラザアクロス

国分寺市

- ① 相談会 12月23日、1月27日 国分寺市役所

国立市

- ① 行政訪問 12月(中止)、1月25日 国立市都市計画課都市計画係

支部全体

- ① 支部勉強会 12月19日 府中市市民活動センター「プラッツ」第7会議室
- ② 支部幹事会 12月27日、1月24日 対面とオンライン併用開催

◎活動予定

武蔵野市

- ① 住まいの何でも相談室 毎週木曜日 武蔵野市会議室
- ② 分譲マンションアドバイザー派遣 随時

調布市

- ① 無料相談(予約制)
- ② 調布市主催マンション管理セミナー 2月12日 市民プラザアクロス
- ③ 管理アドバイザー派遣 随時

国分寺市

- ① 相談会 2月24日、3月24日 国分寺市役所

国立市

- ① 行政訪問 2月、3月 日時未定 国立市都市計画課都市計画係

支部全体

- ① 支部幹事会 2月27日 対面とオンライン併用開催
- ② 支部定時総会 2月27日 府中市市民活動センター「プラッツ」第6会議室 B
- ③ 新会員オリエンテーション 随時

八王子支部

◎活動報告

- ① 公社相談会 1月18日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 八王子市マンション管理組合連絡会会報作成協力(記事の寄稿他) 12月18日
- ③ 支部定例会 12月4日 クリエイトホール第6学習室、1月8日 クリエイトホール第2学習室

◎活動予定

- ① 公社相談会 2月8日、3月8日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 八王子市マンション管理組合連絡会交流会 2月19日 クリエイトホール第2学習室
- ③ 支部定期総会 2月5日 クリエイトホール第6学習室
- ④ 支部定例会 3月5日 クリエイトホール第6学習室

セミナー開催報告

【2021年度 第2回 一般研修】

テーマ 消費税の基本的な仕組みと導入されるインボイス制度の概要
講師 松坂 聡(税理士・都心区支部)
日時 12月17日(金) 19時00分～20時30分
場所 ちよだプラットフォームスクエア ※ハイブリッド開催
参加 30名(会場:12人 オンライン:18名)

※本セミナーのアーカイブは、動画(YouTube)で前半・後半に分けて、ホームページにアップロードしていますので、ご覧ください(無償)。
(2月8日現在の閲覧人数は83名)

クローズアップ支部



東京山手支部

支部長 阿部 誠

東京山手支部は中野、渋谷、目黒、品川を担当区としている支部です。会員は30名強。

現在の支部運営は支部長、事務局長、役員・運営委員、監事の5名体制で運営をしています。Simpleな体制、Openな情報共有、Teamで対応できる支部を目指しています。

○Zoomの活用について:

コロナ感染の現在は、役員会などZoomでの会議が主流となっています。当支部の役員会議の特徴は、支部会員がオブザーバー出席できることです。急に出席者が増えても会議室を確保する必要がなく弾力的な運営が可能となりました。また、移動の時間の短縮や会議の時間の密度が濃くなったように思われます。導入当初はアクセスに問題があったりしましたが、現在は支障なく使いこなしています。

○東京山手支部の特徴:

東京山手支部では、チームプレーで活動を行うことが支部運営の基本と考えています。

支部の相談会や管理組合対応を行う場合には、顧客サービス向上のために、二人一組のチーム制での対応を行っています。一人での対応ではどうしても考えが偏ったりすることが多いため、このチームで対応する方式を2年ほど前からとっています。相手の事情に合わせて、フォーメーションを組んでいきます。コンタクトレポートをまとめるときや、回答を出すときに漏れがなく、現在はこの方式で運営を行っています。

○新たな取り組み:

現在は渋谷区役所での実証実験に参加しています。渋谷区内の自主管理組合と管理ソフトを使い当支部の複数のマンション管理士が運営をサポートするものです。マンションの管理不全の予防と改善に少しでもお役に立てればと考えております。

委員会訪問記

総務委員会

今回は、総務委員会を訪問し、委員長の岡理事にお話を伺いました。

●総務委員会はどのような業務を行なっているのでしょうか？

☆当士会の組織編成の取り決めから、下記の業務を行なうことになっています。

- ①支部の設置、改廃に関する事
- ②本部・支部間の調整
- ③支部長会議運営(支部要望対応)
- ④会員の入退会に関する事

●「本部・支部間の調整」とは具体的に何を行なうのでしょうか？

☆昨年度までは支部長会議を年に4回程度開催して本部と支部との意思疎通を図っていましたが、今年度はその回数を2回にしました。一方、本部役員等が直接支部に出向き支部会員と膝を交えて懇談する支部訪問を行うことにしました。

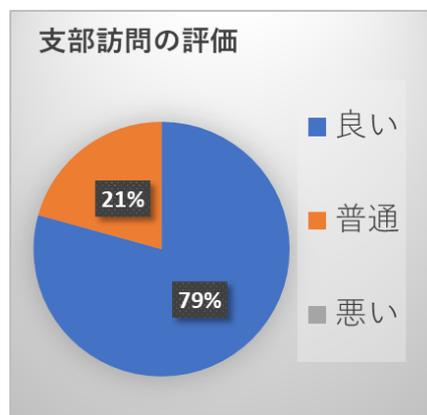
支部の定例会等に本部役員や総務委員が出席し、「東京におけるマンションの適正な管理の促進に関する条例」に係る委託業務について受託状況の説明や業務遂行上の質疑応答を行なうなどして本部と支部の連携強化を図るほか、支部から本部への要望事項等の聞き取りなどを行ないます。昨年春、新宿支部と大田支部を本部役員が訪問したことが契機となり、これまでに7支部(八王子、板橋、むさしの、町田・たま、杉並、城東、城北)を訪問し、支部訪問に対する各支部の会員からの評価は概ね良好です。

来年度、残る7支部(世田谷、大田、墨田、都心区、新宿、東京山手、たまむさしの)へも順次訪問していきませんが、新型コロナウイルス感染拡大による停滞が危惧されるところです。オンライン方式などによる支部訪問も工夫していきます。

支部訪問は各支部一回限りで終わることなく今後も継続していく必要があると考えています。また、近隣支部によるブロック会議の開催による支部間交流の促進も構想しています。

〔支部訪問結果〕

参加者数			(人)
	支部	本部	計
八王子	7	3	10
板橋	10	4	14
むさしの	4	3	7
町田・たま	6	4	10
杉並	4	4	8
城東	31	4	35
城北	18	7	25
計	80	29	109



●総務委員会の業務に興味を持ち、委員になることを希望する会員はどうすればよいでしょうか？

☆現在、総務委員会は三人(岡委員長、山下副委員長、中崎委員)です。

それぞれ、支部長や支部事務局長でもあります。

委員会では必要に応じて委員の募集を行ないます。

委員になると、支部長会議、支部訪問を通して多くの支部、会員との交流を深めることができます。

募集要項は本部事務局から会員一斉メールで配信されますので、希望者は募集要項に従い返信をお願いします。

委員会にて選考後、理事会承認を経て委員になることができます。

この記事を読んで関心を持たれた皆様、委員募集の際には、是非、ご応募ください！

【訪問後記】

総務委員会の業務は組織の潤滑油として機能していることが良くわかりました。

当士会の重点施策である「本部と支部の連携強化」に、総務委員会の活動が寄与していることは間違いありません。

訪問時、岡委員長の話しは尽きず、興味深い話題も豊富にありましたが、紙幅の関係で今回は割愛するしかありませんでした。

それらはまた別の機会に紹介できれば、と思います。

それでは、次回の委員会訪問にご期待ください。

事務局からのお知らせ

☆2022年度(令和4年度)年会費について

2022年度の年会費(25,000円)の納入について、請求書を12月末に送付しています。

振込期限(2022年1月31日)を過ぎておりますので、まだ振込みがお済でない方は、早急に納入くださいますよう、お願いいたします。

☆第7回定時総会のお知らせ

「第7回定時総会」は下記の日程で開催を予定しています。

総会議案書は、2月上旬に会員各位へ発送いたしました。

日時:2022年2月28日(月) 午後3時から(開場 午後2時30分から)

会場:主婦会館プラザエフ 8階「スイセン」

所在地:東京都千代田区六番町15番地

※総会出席者のために会場では新型コロナウイルス感染防止措置をとりますが、感染状況や健康に不安のある方は、議決権行使書または委任状による議決権行使をお願いいたします。

※総会後の懇親会は、新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止いたします。

☆診断マンション管理士更新研修会開催について

診断マンション管理士資格を有する会員を対象として、日管連による「マンション管理適正化診断サービス」業務更新研修会が2022年3月に開催されます。

更新研修を受講しない診断マンション管理士は、2022年4月以降、診断マンション管理士資格を喪失することになりますので、受講漏れのないよう、よろしくをお願いいたします。

受講申し込み方法等の詳細は、2月8日に発信したメール「【診断マンション管理士】診断業務(更新)研修会開催案内送付の件」または当士会HP(会員専用ページ)に掲載の同記事をご覧ください。

☆2021年度(令和3年度)マンション管理士法定講習「登録講習修了証」(写し)提出について

(公財)マンション管理センターから、対象の方には2021年中に受講案内書・受講申込書が送られています。

2021年度マンション管理士法定講習(WEB講習:2021年12月20日~2022年2月12日に自宅学習の方法により実施、教室講習:2022年1月22日と2月18日に実施)を受講されましたら、「登録講習修了証」の写し(A4サイズ)を2022年3月31日(木)まで(期日厳守)に当士会事務局までメール添付(jimukyoku@kanrisi.org)又は郵送にてお送りください(※FAXは不可です)。

☆マンション管理士賠償責任保険(中途加入、プラン変更)について

当士会HP(会員専用ページ)にマンション管理士賠償責任保険(中途加入、プラン変更)について案内を掲載しています。

中途加入、プラン変更希望月の前月15日(休日の場合、翌営業日)迄に事務局へ依頼書(原本)の提出(郵送)と指定口座への保険料の振込みをお願いいたします。

※東京都のマンション条例に係る業務及び適正化診断サービス業務を行うには、マンション管理士賠償責任保険(B1以外)に加入が必要です。

☆新しく会員となられた方々(令和3年12月、令和4年1月入会 表記は入会受付順)

松崎 博之 会員 城東支部所属

鈴木 康智 会員 たまむさしの支部所属

※令和4年1月18日現在、当士会会員総数は354名。

東京都マンション管理士会会報
2022(令和4)年2月 第1号 (通巻第39号)

一般社団法人 東京都マンション管理士会
〒101-0032 東京都千代田区岩本町 2-3-8 神田Nビル 5階
TEL:03-5829-9130 FAX:03-5829-9164
e-mail: jimukyoku@kanrisi.org
URL: <http://www.kanrisi.org/>