



快適なマンションライフを支援する専門家集団

一般社団法人東京都マンション管理士会

# 会報

## 企画委員会のご紹介

企画委員長 中山 孝仁



今回は私が本年 2 月に東京都マンション管理士会の理事に就任すると共に、委員長に任命された企画委員会の紹介をさせていただきます。

この委員会は、以前に理事会に上程した委員会規定(案)の別表で「1.当法人の中長期ビジョンの作成、2.当法人の組織運営、3.定款・規定等、4.その他企画」に関する事項を所掌するとされております。

当管理士会の進むべきビジョンや会員増強策の検討、定款及び規定の見直し案策定のほか、理事会から諮問された事項を検討して上申する重責も担っております。

この委員会では従来からの委員の退任に伴い、新たな委員を募集して 2 名の行政書士資格を有する方が委員に参加され、合計 5 名となり委員長として心強い思いです。

私は理事に就任してこの委員会の委員長に就任する前から、日本マンション管理士会連合会の「組織の在り方検討委員会」の委員も務めさせて頂いており、同じような日管連の定款や規定等の検討が、この委員会でも非常に参考になっていて、また定款や規定等の検討が、顧問先での管理規約や細則等の助言や指導にも役立っております。

マンション管理士が国家資格として誕生して約 20 年、私も第 1 回目の合格者として資格を取得し、10 数年前には管理会社を早期退職して、マンション管理組合の支援や行政の支援をして参りましたが、マンション管理士を業として収入を得るには、座学だけでなく管理組合での実戦に基づく経験が必要で、その経験数が多いほど色々な管理組合に対する助言や支援の引き出しが増えます。

最後に、多くの所属会員が行政等への支援と共に、マンション管理士を業として、生計を立てられるようになることを目標として委員会活動を行っています。

マンション管理組合の運営を適正に行う支援者として、委員とともにマンション管理士業に励んでいきたいと考えております。

※掲載されております「委員会活動」「支部活動」の【活動予定】につきましては、新型コロナウイルス感染防止対策のため、中止となっている場合があります。

ご参加される場合は、各部署にご確認をお願いいたします。

## 委員会活動

### 総務委員会

#### 【活動実績】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)  
・町田・たま支部(9月12日)
- ② 本・支部連携による行政訪問 8月31日 八王子市役所
- ③ 会員入会申請の審査 8月17日(0名)、9月17日(1名)

#### 【活動予定】

- ① 役員等による支部訪問(行政施策推進協力等に関する本・支部連携)  
・杉並支部(10月25日)、城東支部(11月11日)
- ② 会員入会申請の審査 10月19日、11月16日

### 広報委員会

#### 【活動実績】

- ① 令和3年度第8回広報委員会開催(オンライン会議) 8月10日 会報通巻36号掲載  
内容検討
- ② 会報通巻第36号発行 8月17日 会員へ配信、行政等へ郵送
- ③ 令和3年度第9回広報委員会開催(オンライン会議) 9月14日 会報通巻37号企画会議

#### 【活動予定】

- ① 令和3年度第10回広報委員会開催(オンライン会議) 10月12日 会報通巻37号掲載  
内容検討
- ② 会報通巻第37号発行(10月19日予定)
- ③ 令和3年度第11回広報委員会開催(オンライン会議) 11月8日 会報通巻38号企画  
会議

### 業務支援委員会

#### 【活動実績】

- ① 8月度業務支援委員会(オンライン会議) 8月5日  
・研修動画の募集準備  
・各種アーカイブの会員専用ページへの掲載準備
- ② 第2回防災研究会 8月27日
- ③ 9月度業務支援委員会(オンライン会議) 9月9日  
・支部及び会員からの研修動画の募集を検討  
・ホームページのリニューアルに併せた資料のアーカイブの検討

#### 【活動予定】

- ① 10月度業務支援委員会(オンライン会議) 10月5日  
・法律改正に伴う「インボイス制度について」研修会(ハイブリッド開催)の検討

- ② 11月度業務支援委員会(オンライン会議) 11月4日

## 企画委員会

### 【活動実績】

- ① 第1回企画委員会開催(オンライン会議) 8月9日  
・今後の進め方についての検討
- ② 第2回企画委員会開催(オンライン会議) 9月13日  
・理事会からの諮問についての検討

### 【活動予定】

- ① 第3回企画委員会開催(オンライン会議) 10月11日  
・理事会への上申についての検討
- ② 第4回企画委員会開催(オンライン会議) 11月8日  
・各種規定等についての検討

## 相談事業委員会

### 【活動実績】

- ① 第4回相談事業委員会(オンライン会議) 9月9日  
・モニタリングは6月～8月を対象に50件を実施  
・事務局へのメールでの相談および開発中の当士会ホームページ相談フォームに寄せられる相談への対応についての検討

### 【活動予定】

- ① 第5回相談事業委員会(オンライン会議) 11月18日  
・9月～10月の電話相談のモニタリング

## 適正化診断サービス支援管理委員会

### 【活動実績】

- ① 第4回適正化診断サービス支援管理委員会開催 8月24日
- ② 第5回適正化診断サービス支援管理委員会開催 9月28日
- ③ 日管連(マンション管理適正化診断サービス運営委員会)との連携
- ④ 会員からのマンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応 質問・相談0件

### 【活動予定】

- ① 日管連(マンション管理適正化診断サービス運営委員会)との連携
- ② 会員からのマンション管理適正化診断サービスに関する質問・相談対応
- ③ 第6回適正化診断サービス支援管理委員会開催 10月26日
- ④ 第7回適正化診断サービス支援管理委員会開催 11月24日

## 支部活動

### 都心区支部

#### ◎活動報告

##### 千代田区

- ① マンション関連業務委託 8月常勤21日、9月常勤20日 まちみらい千代田
- ② アドバイザー派遣 8月0件、9月0件 まちみらい千代田
- ③ 管理相談 8月2件(電話2件、窓口0件) まちみらい千代田
- ④ 管理講座 9月15日 会場及びライブ配信開催 テーマ:防災(地震、台風、水害)
- ⑤ 国土交通省モデル事業講師派遣 9月25日

##### 中央区

- ① 分譲マンション管理相談 8月2件、9月3件 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 8月0件、9月0件 区内管理組合
- ③ マンションセミナー 8月29日 オンライン開催 テーマ:大規模修繕工事

##### 港区

- ① 管理組合運営相談 8月0件
- ② アドバイザー派遣 8月0件
- ③ 令和3年度マンション施策検討等支援業務実施中

##### 省エネ関連

- ① 港区 コンサルタント派遣 本年度累計33件
- ② 荒川区 コンサルタント派遣 本年度累計14件
- ③ 台東区 コンサルタント派遣 本年度累計1件

##### 支部全体

- ① 支部役員会 8月19日、9月16日 オンライン開催

#### ◎活動予定

##### 千代田区

- ① マンション関連業務委託 10月常勤21日、11月常勤20日 まちみらい千代田
- ② まちづくり・防災アドバイザー派遣
- ③ 国土交通省モデル事業講師派遣

##### 中央区

- ① 分譲マンション管理相談 都市整備公社
- ② 分譲マンション管理士派遣 区内管理組合
- ③ マンション交流会 10月24日

##### 港区

- ① マンション管理組合運営相談 港区役所
- ② 分譲マンション管理アドバイザー派遣
- ③ 港区内マンション施策検討協力

##### 省エネ関連

- ① 港区 省エネコンサルタント派遣
- ② 荒川区 省エネコンサルタント派遣
- ③ 江東区 省エネコンサルタント派遣

##### 支部全体

- ① 支部役員会 10月21日、11月18日 オンライン会議
- ② 都心区支部自主研修企画 10月27日 テーマ:改正マンション標準管理規約

## 新宿支部

### ◎活動報告

- ① マンション問題無料なんでも相談会 8月4日 新宿区役所  
※コロナウイルス感染拡大状況を鑑み「8月18日、9月1日・15日」は中止
- ② 定例会 8月30日、9月27日 オンライン会議  
※コロナウイルス感染拡大状況を鑑みオンライン開催

### ◎活動予定

- ① マンション問題無料なんでも相談会 10月6日・20日、11月17日 新宿区役所
- ② 定例会 10月26日 会場未定

## 杉並支部

### ◎活動報告

- ① 幹事会 8月30日

### ◎活動予定

- ① 幹事会 10月25日

## 東京山手支部

### ◎活動報告

#### 渋谷区

- ① 管理不全マンション対策等定例会議(住宅政策課) 8月20日、9月17日
- ② 高経年マンションにおけるIoT化促進実証事業定例会議(住宅政策課) 8月、9月 毎週月曜日
- ③ 同事業モデルマンション2棟現地調査 9月24日・28日

#### 支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 8月、9月 理事会参加
- ② 支部役員会 9月17日 オンライン会議

### ◎活動予定

#### 渋谷区

- ① 定例会議(住宅政策課) 10月中旬、11月中旬
- ② 高経年マンションにおけるIoT化促進実証事業(住宅政策課) 毎週月曜日

#### 中野区・目黒区

- ① 行政訪問 緊急事態宣言解除後実施

#### 支部全体

- ① 支部支援プロジェクト(品川区内マンション管理組合理事会サポート) 10月、11月 理事会参加
- ② 支部役員会 10月中旬、11月下旬

## 世田谷支部

### ◎活動報告

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 8月23日、9月27日 三軒茶屋しゃれなあど
- ② マンション管理講座(世田谷区主催 講師派遣) 9月25日 世田谷区役所  
テーマ:管理組合運営あれこれ～入門編～ 講師:高橋むつ子(当士会会員)  
※オンライン開催となったため、派遣を予定していた無料相談会の相談員派遣は中止

◎活動予定

- ① 無料相談会(世田谷区主催住宅相談 相談員派遣) 10月25日、11月22日  
三軒茶屋しゃれなあと
- ② マンション管理講座(世田谷区主催 相談員派遣) 11月21日 場所未定
- ③ 幹事会 日時・場所等未定

大田支部

◎活動報告

- ① 役員会 8月3日 東亜パークサイドキャッスル集会室
- ② 無料相談会(支部主催・大田区後援) 8月19日(中止)、  
9月16日 大田区役所7階会議室

◎活動予定

- ① 無料相談会(支部主催・大田区後援) 10月21日、11月18日 大田区役所1階ロビー

墨田支部

◎活動報告

- ① 相談会(墨田支部主催) 8月14日、9月11日 墨田区役所1階アトリウム  
相談件数8件
- ② 定例役員会 8月14日、9月11日

◎活動予定

- ① 相談会(墨田支部主催) 10月9日、11月13日 墨田区役所1階アトリウム
- ② 定例役員会 10月9日、11月13日
- ③ 住宅マスタープラン改定検討会 10月8日 有識者委員として支部長出席

城東支部

◎活動報告

江戸川区

- ① 相談会 8月28日、9月25日 グリーンパレス

江東区

- ① 相談会等 8月11日、9月8日 江東区役所

足立区

- ① 分譲マンション相談会 8月18日 足立区役所
- ② 定例会 8月5日 オンライン会議

支部全体

- ① 定例会 9月8日 豊洲文化センター オンライン会議併用

◎活動予定

江戸川区

- ① 相談会 10月23日、11月27日 グリーンパレス
- ② 定例会 10月12日 タワーホール船堀 オンライン会議併用

江東区

- ① よろず相談会 10月8日 江東区文化センター

足立区

- ① 分譲マンション管理アドバイザー派遣 10月3日 足立区指示先

支部全体

- ① 定例会 11月11日 豊洲文化センター オンライン会議併用

## 城北支部

### ◎活動報告

#### 豊島区

- ① マンション専門家派遣 9月13日 1件
- ② 区担当者との意見交換会 9月2日 管理状況届出集計結果、未届出マンション対応、管理適正化推進計画、管理計画認定制度取組み

#### 練馬区

- ① 練馬区分譲マンション管理運営相談 8月19日、9月2日 相談件数2件

#### 文京区

- ① 分譲マンション個別相談 1件

#### 北区

- ① 分譲マンション管理相談 相談件数2件

### ◎活動予定

#### 荒川区

- ① 荒川区分譲マンションセミナー及び交流会 10月9日  
テーマ:マンションの日常管理と計画修繕 ～管理会社と上手につきあうために～

#### 文京区

- ① 文京区マンション管理セミナー 10月16日  
テーマ:終の棲家としての分譲マンションと上手に付き合っていく智恵、マンション標準管理規約改正にまつわる諸問題

#### 豊島区

- ① 豊島区マンションセミナー 10月16日 テーマ:長期修繕計画の重要性と作成のポイント

#### 練馬区

- ① 令和3年度第1回ねりまマンションセミナー“未来塾” 11月13日  
テーマ:マンションの管理不全対策、第三者管理

#### 支部全体

- ① 月例会 10月 日時場所未定

## 板橋支部

### ◎活動報告

- ① 支部相談会 8月8日、9月5日 板橋区立グリーンホール5階 相談件数2件
- ② 支部役員会 8月6日 オンライン実施
- ③ 支部定例会 8月20日 いたばし総合ボランティアセンター、9月17日 オンライン実施

### ◎活動予定

- ① 第19回板橋事業と暮らしの無料相談会 11月3日 板橋区立グリーンホール2階
- ② マンション居住者交流会・個別相談会 11月20日 板橋区立グリーンホール5階
- ③ 支部相談会 10月3日、11月7日 板橋区立グリーンホール5階
- ④ 支部定例会 10月15日、11月19日 場所未定

## 町田・たま支部

### ◎活動報告

#### 町田市

- ① 第9回分譲マンション管理に関する相談会 9月7日 コロナ禍のため中止  
・主催:町田市(住宅課)  
・共催:当士会 当支部

② 町管ネット(理事会) 9月26日 町田市民文学館

**支部全体**

① 支部定例会 9月12日 町田市民フォーラム

**◎活動予定**

**町田市**

① 第55回町田市分譲マンション管理セミナー・相談会 10月24日 町田市役所  
・テーマ:長期修繕計画のセカンドオピニオン  
・講師:マンション管理センター、住宅金融支援機構

② 町管ネット(理事会) 10月24日 町田市役所

**支部全体**

① 支部定例会 10月 開催日未定 オンライン会議予定

**たまむさしの支部**

**◎活動報告**

**東久留米市・清瀬市**

① 行政訪問 8月23日

**東大和市**

① 行政訪問 8月12日

**武蔵村山市**

① 行政訪問 8月11日・12日

**立川市・日野市**

① 行政訪問 8月10日

**青梅市**

① 住宅施策推進協議会 8月18日

② 定例住宅相談会 9月16日

**支部全体**

① 理事会(オンライン開催) 9月11日

② 勉強会(オンライン開催) 8月22日(中止)、9月26日

③ 新会員オリエンテーション 8月2日・14日・18日

**◎活動予定**

**東久留米市・清瀬市・西東京市**

① 行政訪問 日時未定

**小平市・東村山市・東大和市・武蔵村山市**

① 行政訪問 日時未定

**青梅市**

① 住宅なんでも相談会 10月16日

② 住宅施策推進協議会 11月10日

**立川市・日野市**

① 行政訪問 日時未定

**支部全体**

① 理事会(オンライン開催) 日時未定

② 勉強会(オンライン開催) 10月24日

③ 新会員オリエンテーション 随時

## むさしの支部

### ◎活動報告

#### 武蔵野市

- ① 住まいの何でも相談室 8月26日(電話相談)
- ② 分譲マンションアドバイザー派遣(コロナ対応のため当面中止)

#### 三鷹市

- ① 行政訪問 8月19日

#### 調布市

- ① 無料相談 9月14日 調布市役所 相談件数2件

#### 国分寺市

- ① 相談会 8月26日、9月30日 国分寺市役所

#### 国立市

- ① 行政訪問 8月24日、9月21日 国立市都市計画課都市計画係

#### 府中市

- ① 府中市住宅マスタープラン検討協議会 8月18日 府中駅北第2庁舎3階会議室

#### 支部全体

- ① 支部幹事会 8月23日、9月27日 対面とオンライン併用開催

### ◎活動予定

#### 武蔵野市

- ① 住まいの何でも相談室 毎週木曜日 武蔵野市会議室
- ② 分譲マンションアドバイザー派遣 随時

#### 三鷹市

- ① セミナー・相談会 10月17日

#### 調布市

- ① 無料相談(予約制)
- ② マンション交流会・勉強会 10月、11月 日時・場所未定
- ③ 管理アドバイザー派遣 随時

#### 国分寺市

- ① 相談会 10月28日、11月25日 国分寺市役所

#### 国立市

- ① 行政訪問 10月、11月 日時未定 国立市都市計画課都市計画係

#### 府中市

- ① 府中市住宅マスタープラン検討協議会 10月1日 府中駅北第2庁舎3階会議室
- ② 分譲マンション管理無料相談会 11月28日 府中駅北第2庁舎3階会議室

#### 支部全体

- ① 支部幹事会 10月25日、11月22日 対面とオンライン併用開催
- ② 新会員オリエンテーション 随時

## 八王子支部

### ◎活動報告

- ① 公社相談会 9月14日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 支部定例会 9月4日 クリエイトホール第6学習室

### ◎活動予定

- ① 公社相談会 10月12日 八王子市まちづくり公社会議室
- ② 八王子市個別相談会 11月13日 生涯学習センター南大沢分館学習室

- ③ 八王子市管理セミナー 10月16日 クリエイトホール視聴覚室  
テーマ:大規模修繕工事と管理組合会計
- ④ 八王子市管理組合連絡会研究会セミナー 11月27日 クリエイトホール視聴覚室  
テーマ:マンションと二つの老い
- ⑤ 支部定例会 10月2日、11月6日 クリエイトホール第6学習室

## クローズアップ支部



### 都心区支部

支部長 平田 英雄

#### 1. 都心区支部の活動状況

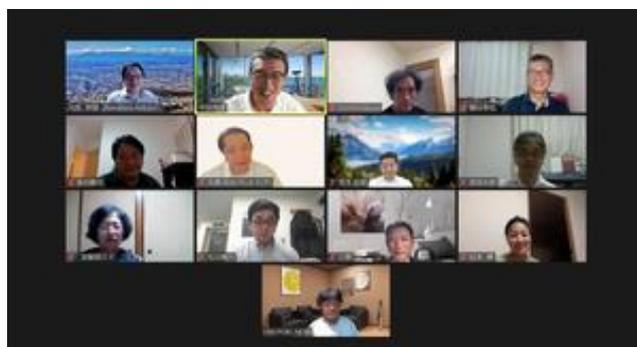
千代田区、中央区、港区の会員で構成される都心区支部は、行政の住宅施策の主体がマンションを対象としており、マンションに対して手厚い支援が行われている都心3区を担当しています。

そうした環境に対応し、従来より支部役員が行政の信頼を得るべく献身的な営業活動を行い、多くの業務を各区より受託するに至っています。

現在の支部活動は、昨年春からのコロナ禍の影響を受け、マンション管理士会内部の打合せはWEBにより、行政との打合せは相手方に合わせ、WEBと対面を組み合わせで行っており、活動に支障を生じることなく、却ってWEBの活用により効率的に活動できています。

具体的には、新入会員との面談、役員会の開催は全てWEBで行い、行政との打合せも比較的WEBですむ事も多く、出かけていく対面より効

率が上がったことが実感されます。ただし、コロナ前まで理事会後に行っていた飲み会での交流ができないのがネックだったので、8月の暑気払いはオンライン飲み会とし、大いに盛り上がりました。



オンラインによる役員会

#### 2. 都心区支部の業務受託状況

今後、東京都の管理条例の施行や、マンション管理適正化法の改正によるマンション管理適正化推進計画の策定と実行など、各行政がマンション施策を充実させる課題に直面しており、その役割を担う組織としてマンション管理士会に大きな期待が寄せられています。

各支部の皆様も、これを機に行政の負託に応える提案や活動により、信頼を獲得できるよう頑張っていたいただきたいと思います。

##### 【都心区支部の受託業務一覧】

- (1) 実態調査(中央区、港区)
- (2) マンション管理士の相談員常駐派遣(まちみらい千代田)
- (3) 相談会、管理組合交流会や派遣相談員へのマンション管理士派遣(まちみらい千代田、中央区都市整備公社、港区)
- (4) 情報誌作成(中央区都市整備公社ガイドブック、管理組合向け情報誌記事執筆)
- (5) セミナー企画の支援及び講師派遣(中央区都市整備公社、港区)
- (6) 省エネ対策業務の受託
  - ・ガイドブック制作(港区、北区、豊島区、台東区、荒川区)

- ・セミナー開催支援(港区、北区、荒川区)
- ・コンサルタント派遣(港区、北区、台東区、荒川区)

(7) 防災アドバイザーの派遣(まちみらい千代田)

3. 都心区支部の組織作り

上記のような業務を各区から受託するにあたり、各業務を遂行するための組織体制が必要となっており、別図のような体制をとってすすめています。

日常的な各区への相談員の派遣と省エネ業務は、担当ラインがあり、基本的に担当責任者に任せて業務を遂行してもらっています。

それ以外の業務は、業務毎にプロジェクトチームを立ち上げて、責任者とメンバーを募り業務にあたっています。

その中で、今回立ち上げた研修委員会をご紹介します。

今後の業務展開に備え、早期人材育成と体系的な研修の必要性に対応するため、支部内に研修委員会を立ち上げました。

第1弾として、10月27日に東京都マンション管理士会の会員向けに、「標準管理規約改正」をテーマとして研修会を開催します。

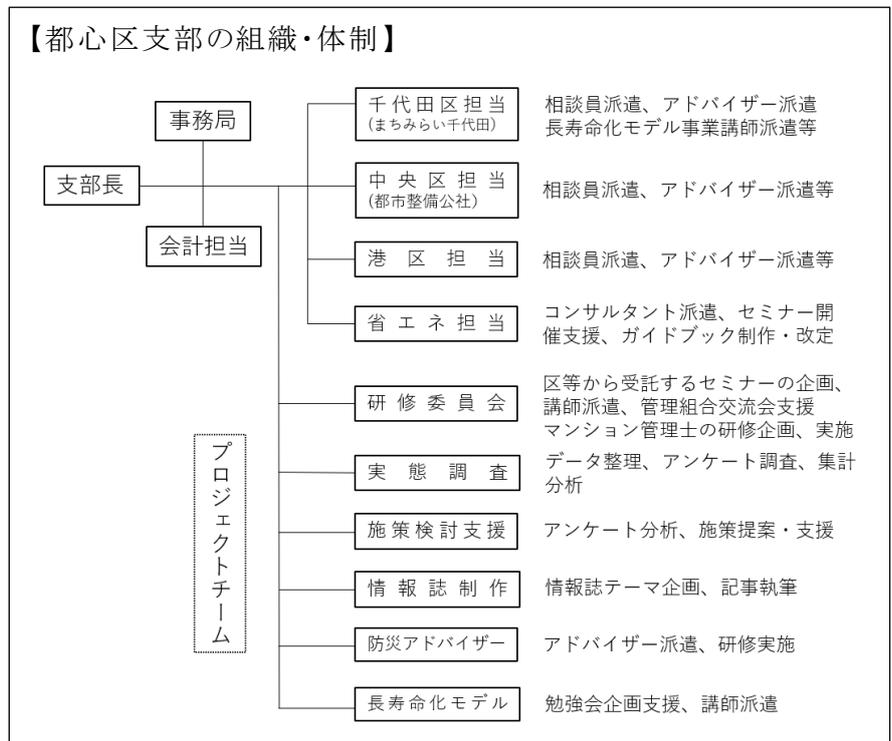
4. おわりに

都心区支部は、対応する

区のマンション化率等の状況から、各区の期待が大きく、それに応える必要があります。また、東京都の中でもマンション行政への支援業務ノウハウ獲得をリードする支部として先兵役を担い、都会と連動して、行政に対してマンション管理士会として貢献できる体制づくりを急がなければいけない、と考えます。

今後の事業展開としては、①来年度中央区、港区で予定されるマンション管理適正化推進計画の受託営業、また、②昨年来進んでいる東京都の管理条例の施行により、管理組合に対して報告聴取、調査・助言や指導・勧告、さらには管理不全の恐れのある管理組合の立て直し、③今後増加すると考えられる高経年マンションの再生支援アドバイザー派遣、などが想定され、行政や管理組合からの要請に対応し、スピード感をもって質の高い提案や業務の提供することが求められています。

そのため、マンション管理士会としては、早期に人材育成を図るために、新しい業務に取り組みながら、研修の充実と合わせて人材育成とノウハウの獲得を同時に行い、これら行政の負託や管理組合の期待に応えられる体制づくりをすすめていきたいと考えております。



## 事務局からのお知らせ

### ☆「マンション管理適正化診断サービス」業務の留意事項について

日頃は、マンション管理適正化診断サービスの業務にご協力をいただき、有難うございます。

マンション管理適正化診断サービスの業務を実施するにあたって、あらためて留意いただきたい点についてご連絡いたします。

#### 1. 回答書の提出先について

回答書は、当士会事務局にて記載漏れ等を確認してから日管連事務局へ送付することになっておりますので、日管連事務局ではなく当士会事務局(jimukyoku@kanrisi.org)宛てにメール添付でお送りください。

#### 2. 保険代理店との連携について

診断業務は、保険代理店と連携しつつ実施することになっておりますが、診断依頼書を受けたときに代理店が未定の場合には、まず、訪問日未定で回答書を提出してください。

その後、選定された保険代理店の担当者から連絡がありますので、それを待って診断業務に着手してください。くれぐれも代理店未定のまま診断を実施することのないようお願いいたします。

なお、回答書送付ののち、1週間を超えて保険代理店からの連絡がない場合は、日管連事務局が日新火災(株)へ連絡の催促を行いますので、日管連事務局へご連絡をお願いいたします。

#### 3. 診断内容確認書について

診断内容確認書については、書類提出前に下記の事項を確認してから送付をお願いいたします。

(確認事項)

- ①最新の書式を使用すること(日管連 HP に最新の書式が掲載してあります)。
- ②診断依頼書の理事長名(管理者名)と診断内容確認書の署名が同一のこと。  
診断依頼後、理事長が変更になった場合は、書類送付時にその旨をお知らせください。
- ③診断内容確認書の押印は、管理組合理事長印をお願いいたします。
- ④診断内容確認書の記入日、住所、管理組合名の記載を漏れなく、お願いいたします。

#### 4. 診断業務報酬に係るご寄附について

任意でお願いしております診断業務報酬に係るご寄附についてですが、他の入金と区別するため、振込人名の後に一文字の空白を設けて、「キフキン」とご記入をお願いいたします。

#### 5. その他の留意事項等について

1.～3.の留意事項のより詳細な説明およびその他の留意事項については、診断依頼書・回答書送付時に添付されている書面『東京都「マンション管理適正化診断サービス」診断業務について』と『事務連絡 210107「マンション管理適正化診断サービス」業務について』に記載されておりますので、ご一読くださいますようお願いいたします。

### ☆新しく会員となられた方々(8月、9月入会 表記は入会受付順)

岩崎 啓太 会員 新宿支部所属

※9月21日現在、当士会会員総数は362名。

東京都マンション管理士会会報  
2021(令和3)年10月 第5号 (通巻第37号)

一般社団法人 東京都マンション管理士会  
〒101-0032 東京都千代田区岩本町 2-3-8 神田Nビル 5階  
TEL:03-5829-9130 FAX:03-5829-9164  
e-mail: jimukyoku@kanrisi.org  
URL: <http://www.kanrisi.org/>