

マンションを100年以上使っていくために今やるべきこと

～築50年時代のマンション再生～

1961年に日本発の民間分譲マンションが販売されて以来、50年以上が経過しました。一昔前の意識調査では、マンションに永住するつもりなどない人も多く、「30年たてばそろそろ建替え…」という風潮がありました。しかし、現実には建替えはそれほど進まず、築50年以上のマンションがぞくぞくと増えてきています。この50年で、居住者の年齢層、生活スタイルは変わり、建物・設備・外構に要求されるスペックもどんどん変わってきています。築50年のマンションで安心・快適に住まうにはどのようなことが必要なのか。そのためにはお金がいくらかかるのか。管理組合の方々とともに、日々難問にぶつかりながら改修に取り組んでいる専門家が、築50年マンションの改修実例と課題をまとめた一冊です。

目次

- 第1章 マンションメンテナンスの系譜
- 第2章 築50年マンションの修繕史
- 第3章 実例・築50年の改修と課題
- 第4章 築100年をめざして

お申し込みはメールでお願いします。



2019年9月10日発刊予定

編著・発行 (公社)日本建築家協会

関東甲信越支部メンテナンス部会

体裁：B5判 250頁(予定) 白黒印刷

価格 2,900円(税込み)

お申し込み先

申込用メールアドレス **syoseki@u-rd.jp**

氏名・郵便番号・住所・電話番号・部数をご記入の上、メールにてお申し込み下さい。
お振込み確認後、2週間程度で発送します。

※振込手数料はご負担願います。

振込口座 みずほ銀行青山支店 普通 1948707 JIAメンテナンス部会